

# Universal de Ajustes S.A.S

PINTUCO S.A. hace constar que la empresa identificada con la razón social Universal de Ajustes S.A.S, Nit 805.010.128-7 de la ciudad de Cali, está ACTIVA EN EL PROGRAMA SOCIOS DE VALOR DE PINTUCO, lo cual lo acredita como parte del grupo de Contratistas que Pintuco referencia en el sector de la Construcción.



## Conozca más sobre el trabajo de este contratista:

### Datos de contactabilidad

Nombre del Contratista: Universal de Ajustes S.A.S	NIT: 805.010.128-7
Razón Social: Universal de Ajustes S.A.S	Cédula: 805.010.128-7
Correo electrónico: <a href="mailto:alvaro.bueno@uniajustes.com">alvaro.bueno@uniajustes.com</a>	Celular: 3158783863
Teléfono fijo: 3873005	Dirección: Cra. 36 A # 6-60
Ciudad: Cali	Página Web: <a href="http://www.uniajustes.com">www.uniajustes.com</a>
Redes sociales:	

### Especialidad

Obra nueva:	Mantenimiento: X	
Pintura Interior: X	Pintura Exterior: X	Estuco:
Textura: X	Hidrófugos: X	Otros, cuál: Interventoría

### Trayectoria

Años de experiencia: 11 años	Tiempo de relación comercial con Pintuco: 3 años
Reconocimientos:	
1. Anfitriones en instalaciones corporativas para capacitaciones de Pintuco, dictadas por la Arq. Paula Patiño para administradores y contratistas.	
2. Certificaciones Sena:	
- Formación de alistamiento de superficies para aplicaciones de pinturas	
- Principios de diseño con mampostería confinada, acabados y tratamiento.	
3. Capacitación Pintuco: Mantenimiento de fachadas texturizadas dictado por la Arquitecta Paula Patiño.	

4. Certificaciones de servicios prestados a Conjuntos Residenciales y finalizados a conformidad:
  - Conjunto Residencial Balcones de Valdepeñas. Sr. Hernán Echeverry Varela – Administrador
  - Conjunto Residencial Torres de Sotavento. Sra. Mónica María Vallecilla N. – Administradora y Representante Legal.
  - Conjunto Residencial Multifamiliar Gualanday Plaza. Sr. Duvan Bedoya. – Administrador.

Clientes que ha atendido en los últimos años:

1. Conjunto Residencial Balcones de Valdepeñas
2. Conjunto Residencial Torres de Sotavento
3. Conjunto Residencial Parque Residencial Capri 75
4. Conjunto Residencial Puente Blanco III
5. Conjunto Residencial Prados de la Hacienda

## Proyectos destacados

<p><b>Conjunto Residencial APOLO SUR</b></p>	<p>Fuimos el Contratista seleccionado para realizar el mantenimiento de la fachada del Conjunto Residencial APOLO SUR Cali. Este proyecto lo ejecutamos con 7 productos de Pintuco (KORAZA DOBLE VIDA, Viniltex 650PRO, Texacryl 50, construcleaner, revoque plástico para exteriores, graniplast Premium, PINTULUX 3 en 1) en tan solo 90 días, con el apoyo de 6 aplicadores.</p>
<p><b>Conjunto Residencial Balcones de Valdepeñas</b></p>	<p>Interventoría y Consultoría de obra civil para Mantenimiento y pintura de fachadas, realizando pliego de actividades con materiales únicamente de Pintuco como Koraza 10 años, Viniltex 650PRO, Texacryl 50, construcleaner revoque plástico para exteriores y graniplast Premium, carpintería metálica pintulux 3 en 1 entre otro. Obligando a los oferentes a contratar con los materiales anteriormente mencionados. (Tiempo de ejecución 150 días)</p>
<p><b>Conjunto Residencial Torres de Sotavento.</b></p>	<p>Interventoría y Consultoría de obra civil para Mantenimiento y pintura de fachadas, realizando pliego de actividades con materiales únicamente de Pintuco como Koraza 10 años, Viniltex 650PRO, Texacryl 50, construcleaner revoque plástico para exteriores y graniplast Premium, carpintería metálica pintulux 3 en 1 entre otro. Obligando a los oferentes a contratar con los materiales anteriormente mencionados. (Tiempo de ejecución 120 días)</p>
<p><b>Conjunto Residencial Prados de la Hacienda</b></p>	<p>Interventoría y Consultoría de obra civil para Mantenimiento y pintura de fachadas, realizando pliego de actividades con materiales únicamente de Pintuco como Koraza 10 años, Viniltex 650PRO, Texacryl 50, construcleaner revoque plástico para exteriores y graniplast Premium, carpintería metálica pintulux 3 en 1 entre otro. Obligando a los oferentes a contratar con los materiales anteriormente mencionados. Impermeabilización de losas de cubierta y de ladrillo con membrana líquida Pintucofill 7 años más tela de refuerzo y siliconite 10 hidrófugo respectivamente. (Tiempo de ejecución 150 días).</p>
<p><b>Parque Residencial Capri 75</b></p>	<p>Actividad de gestión del cliente creando la necesidad de pintar el Conjunto Residencial con materiales Pintuco debido al deterioro prematuro de su acabado enlistando las actividades y materiales anteriormente mencionados, finalmente se realizó consultoría exposición en Asamblea de Copropietarios, publicación de proyecto, elaboración de contrato con pliego condicional y finalmente interventoría en ejecución de obra. (Tiempo de ejecución 120 días)</p>
<p><b>Conjunto Residencial Gualanday Plaza</b></p>	<p>Interventoría y Consultoría de obra civil para Mantenimiento y pintura de fachadas, realizando pliego de actividades con materiales únicamente de Pintuco como Koraza 10 años, Viniltex 650PRO, Texacryl 50, construcleaner revoque plástico para exteriores y graniplast Premium, carpintería metálica pintulux 3 en 1 entre otro. Obligando a los oferentes a contratar con los materiales anteriormente mencionados. (Tiempo de ejecución 90 días)</p>
<p><b>Conjunto Residencial Puente Blanco III</b></p>	<p>Interventoría y Consultoría de obra civil para Mantenimiento y pintura de fachadas, realizando pliego de actividades con materiales únicamente de Pintuco como Koraza 10 años, Viniltex 650PRO, Texacryl 50, construcleaner revoque plástico para</p>

	exteriores y graniplast Premium, carpintería metálica pintulux 3 en 1 entre otro. Obligando a los oferentes a contratar con los materiales anteriormente mencionados. Impermeabilización de losas en concreto mediante sistema de membrana líquida Pintucofill 7 años mas tela de refuerzo.( Tiempo de ejecución120 días)
--	---

**Galería de imágenes de algunos de sus proyectos más recientes:**

**CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE SOTAVENTO**



CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DE LA HACIENDA



# CONJUNTO RESIDENCIAL PUENTE BLANCO III

